

# Územní plán Včelná

katastrální území: Včelná  
KOORDINAČNÍ VÝKRES



## VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

----- HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

### Dopravní infrastruktura

- D1** D26/1, D132 - Dálniční přivaděč - Jižní tangenta České Budějovice - návrh nové silnice spojující dálnici D3 a dnešní silnici I/3 vč. návrhu mimoúrovňové okružní křižovatky
- D2** Návrh železničního koridoru D3/6 - IV. tranzitního železničního koridoru v celém vyznačeném úseku je navržena trasa v tunelu.
- D3** Návrh dálnice D1/6

### Navržený koridor pro kanalizaci

- K1** Návrh koridoru pro kanalizaci - napojení na kanalizaci Boršov nad Vitavou.

## LEGENDA:

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY BYDLENÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		PLOCHY BYDLENÍ - soukromá zahrada
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENE
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NEREŠENÉ ŽUR
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
		PLOCHY LESNÍ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
	OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH PLOCH
	KAPLIČKA, PAMÁTNÍK, BOŽÍ MIKA, VÁLČNÉ HROBY
	OBJEKT S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI
	PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMU
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNĚ POD VODNÍM DÍLEM
	BIKEPARK

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	ŽELEZNIČNÍ TRAT
	VLEČKA
	CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
	TURISTICKÁ TRASA
	HLUKOVÁ ISOFONA 60dB
	HLUKOVÁ ISOFONA 50dB

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRAHY
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q <sub>100</sub>
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO VTL
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
	OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO AREÁLU SKLADU POHONNÝCH HMOT
	OCHRANNÉ PÁSMO SKLADOVACÍ NÁDRŽE
	OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (NEMOVITÉ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY)
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - PŘECHODOVÉ PLOCHY
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - VNITŘNÍ VODOROVNĚ PLOCHY
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
	SESUVNÉ ÚZEMÍ
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO RADIOTELEFONNÍ TRASY (RRT)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVANO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

### ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENĚ

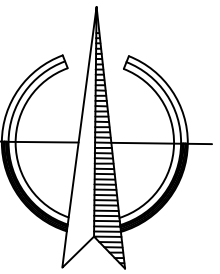
## VYMEZUJÍCÍ HRANICE

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
	HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

	EL. VEDENÍ VN 22 kV
	EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
	TRAFOSTANICE
	ZASOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPEM
	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
	STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
	REGULAČNÍ STANICE
	PRODUKTOVOD
	SPOJE A INFORMATIKA
	TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL - včetně OP
	RADIOTELEFONNÍ TRASA
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
	VODOHOSPODÁRSKÉ ŘEŠENÍ
	VODOVOD
	VODNÍ ZDROJ
	KANALIZACE
	NÁVRH KORIDORU KANALIZACE
	ČERPAČÍ STANICE



Územní plán Včelná	
ODŮVODNĚNÍ	KOORDINAČNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD S.R.O. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
HUSOVA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 988 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL:	ING. ARCH. DOMINIK DANĚK
ČÍSLO ZAKÁZKY:	19_2019
DATUM:	ÚNOR 2021
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
ČÍSLO VÝKRESU:	4
ČÍSLO PÁRE:	1
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Magistr města České Budějovice, Obor územního plánování ING. LUBOŠ LACINA Vedoucí odboru územního plánování	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE VČELNÁ
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS: