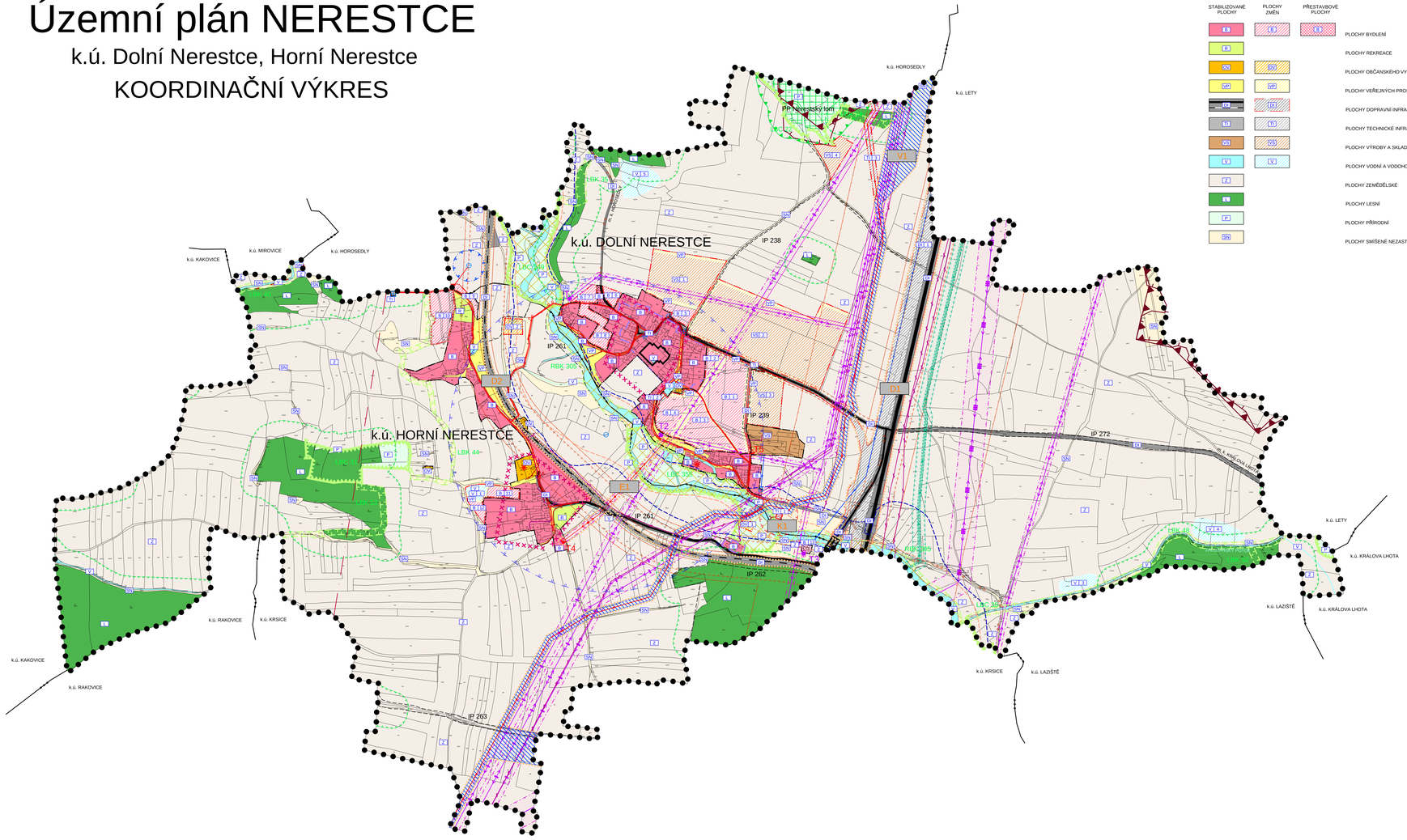
Územní plán NERESTCE

k.ú. Dolní Nerestce, Horní Nerestce

KOORDINAČNÍ VÝKRES



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
B	B	B	PLOCHY BYDLENÍ
R			PLOCHY REKREACE
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VP	VP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
DS	DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
TI	TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
OS	OS		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
V	V		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
P			PLOCHY PŘÍRODNÍ
SN			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRÁHY
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- OCHRANNÉ PÁSMO VRTU
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- RBK 305 — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR VLČAVA - VĚTROV
- LBC 22 — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK 48 — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- IP 261 — INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENÉ

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- URBANISTICKY HODNOTNÁ ČÁST
- VÝZNAMNÁ STAVBA
- B — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- 12 — ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- D1 — NÁVRH DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - navržená plocha pro rychlostní silnici R4 v úseku D4/1
- D2 — NÁVRH DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - navržená plocha pro elektrifikaci železnice Příbek - Březnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- V1 — NÁVRH KORIDORU V1 PRO VODOVOD SEVERNÍ PÍSECKO ZE ZUR - koridor vymezený pro napojení obcí v severozápadní části kraje na jihočeskou vodárenskou soustavu
- K1 — NÁVRH PLOCHY PRO ČOV - navržená plocha pro ČOV v k.ú. Dolní Nerestce v blízkosti vodního toku Skalice
- E1 — ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ - navržené plochy pro venkovní vedení VN 22kV a trafostanice T4 a T5 jižně od sídla Horní a Dolní Nerestce

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- TURISTICKÁ TRASA
- CYKLOTURISTICKÁ TRASA
- CYKLOTURISTICKÁ TRASA - NÁVRH
- HLUKOVÁ ISOFONA L 50 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN
- HLUKOVÁ ISOFONA L 60 dB PRO POHLTIVÝ TERÉN

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

- EL. VEDENÍ ZVN 400 kV
- EL. VEDENÍ VVN 110 kV
- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- T1 — TRAFOSTANICE
- EL. VEDENÍ VN 22 kV - NÁVRH
- T4 — TRAFOSTANICE- NÁVRH

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- KATODOVÁ OCHRANA

SPOJE A INFORMATIKA

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- VODOJEM
- VODNÍ ZDROJE
- KORIDOR VODOVODU
- VODOVOD
- VODOVOD - NÁVRH
- KANALIZACE
- KANALIZACE - NÁVRH
- OTEVŘENÁ VODOTEČ

ÚZEMNÍ PLÁN NERESTCE

ČÁST		ODŮVODNĚNÍ ÚP	
VÝKRES		KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ČÍSLO ZAKÁZKY	36_2010	Projektový ateliér AD s.r.o. Ing. arch. Jaroslav Daněk	
MĚŘÍTKO	1 : 5 000	Husova 4, Č. Budějovice, 370 01, tel. 387 312 238 IČ 25194775, DIČ CZ25194775, mobil 603 277 998	
DATUM	Prosinec 2011		
KRESLIL		DANIEL CHLAŇ	
ČÍSLO VÝKRESU	4	ČÍSLO PARÉ	1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ČÍSLO JEDNACÍ	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL	POŘIZOVATEL
	ZASTUPITELSTVO OBCE NERESTCE	OBEC NERESTCE
	starosta - VLADIMÍR MACOUN	ING. ARCH. JINDŘIŠKA KUPCOVÁ Oprávněná osoba pořizovatele
DATUM VYDÁNÍ ÚP	RAZÍTKO A PODPIS	RAZÍTKO A PODPIS
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚP		