

OBEC KÁJOV

Kájovská 100, 382 21 Kájov, IČ 245933
tel. 380 726 125

Datum vyvěšení: 14. 11. 2018

Datum sejmutí:

V Kájově dne: 14. 11. 2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 11 územního plánu obce Kájov

Obecní úřad Kájov ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, platném znění (dále též stavební zákon), za použití § 55b stavebního zákona, **oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 11 Územního plánu obce Kájov** (dále jen ÚPO Kájov) podle § 53 odst. (3) ve vazbě na § 52 a ustanovení § 188 odst. (4) stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád).

**Veřejné projednání návrhu Změny č. 11 ÚPO Kájov
se uskuteční
na Obecním úřadu v Kájově
dne 12. 12. 2018 od 13.00 hod.**

Změna je pořizována zkráceným postupem dle § 55a až 55c stavebního zákona.
Projektantem Změny č. 9 ÚPO Kájov je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č.Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 11 ÚPO Kájov byl zpracován na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu, ve kterém obec výslovně uvedla, že změna bude pořizována **zkráceným způsobem**.

Návrh změny se podle ustanovení § 52, odst. 1 stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu bude návrh Změny č. 11 ÚPO Kájov zveřejněn **po dobu 22 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky**.

II. Oznámení o vystavení návrhu Změny č. 11 územního plánu obce Kájov k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Kájov oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 11 ÚPO Kájov.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 11 ÚPO Kájov není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** obecní úřad v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 11 ÚPO Kájov je možno se seznámit na

Obecním úřadu Kájov, tel. 380 726125 304 nebo v Projektovém ateliéru AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, tel. 387 311 238. Dále je oznámení o vystavení návrhu Změny č. 11 ÚPO Kájov spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na webových stránkách Obecního

úřadu Kájov <http://www.kajov.eu> nebo Projektového ateliéru AD s.r.o www.atelierad.cz (složka ke stažení).

Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 11 ÚPO Kájov pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

.....
starosta obce

OBEC KÁJOV
Kájovská 100
382 21 Kájov
okres Český Krumlov
IČO 245933 DIČ CZ00245933

Část I. této veřejné vyhlášky musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. (2) správního řádu zveřejněna po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Kájov, část II. musí být podle § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na § 172 odst. (1) a (3) správního řádu vyvěšena po dobu 22 dnů ode dne doručení části I.

Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu min. 37 dnů.